

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1552 /UBND-KTTC

Tây Ninh, ngày 25 tháng 6 năm 2020

V/v: chấn chỉnh công tác
lập kế hoạch sử dụng đất
hàng năm cấp huyện

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện quy định pháp luật về đất đai và Chỉ thị của Thủ tướng chính phủ về chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý đất đai, thời gian qua công tác lập, thực hiện kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện được Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND các huyện, thị xã, thành phố (sau đây gọi tắt là UBND cấp huyện) phối hợp thực hiện góp phần thúc đẩy kinh tế - xã hội của tỉnh phát triển.

Tuy nhiên, công tác quản lý nhà nước về đất đai theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất vẫn còn nhiều tồn tại, bất cập như: Việc lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm chưa được đồng bộ; chất lượng thực hiện kế hoạch sử dụng đất hàng năm chưa cao; việc điều chỉnh, bổ sung danh mục công trình, dự án vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm còn diễn ra, công tác đầu tư xây dựng công trình, dự án theo kế hoạch sử dụng đất còn chậm, v.v... Nguyên nhân chính là việc lập, thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện không đảm bảo đúng thời gian quy định của pháp luật.

Để tăng cường, chấn chỉnh công tác lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện, UBND tỉnh yêu cầu:

1. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường

- Thường xuyên theo dõi, đôn đốc UBND cấp huyện nghiêm túc triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất hàng năm đúng quy định pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với các Sở, ban, ngành và đơn vị có liên quan thực hiện việc thanh tra, kiểm tra tiến độ thực hiện kế hoạch sử dụng đất; kịp thời phát hiện, chủ động xử lý các khó khăn vướng mắc theo chức trách nhiệm vụ được giao hoặc kiến nghị UBND tỉnh xử lý theo thẩm quyền.

- Tiếp tục chỉ đạo các đơn vị, cơ quan chuyên môn trực thuộc nâng cao vai trò, trách nhiệm đẩy mạnh công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng

giúp đẩy nhanh tiến độ thực hiện công trình, dự án theo kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

2. Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và Sở Tài nguyên và Môi trường

- Tập trung chỉ đạo cơ quan tài nguyên và môi trường trực thuộc nâng cao vai trò, trách nhiệm trong công tác tham mưu lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm đạt chất lượng, đúng nội dung, thành phần hồ sơ theo quy định tại Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường và thời gian quy định tại Khoản 4 Điều 9 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, cụ thể:

+ Chậm nhất trước ngày 30/9 của năm trước, UBND cấp huyện lập xong kế hoạch sử dụng đất và danh mục dự án, công trình thuộc diện thu hồi đất thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổ chức thẩm định. Sau ngày 01/10 hàng năm, nếu địa phương nào chưa gửi hồ sơ kế hoạch sử dụng đất và danh mục dự án, công trình về Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định thì Chủ tịch UBND cấp huyện chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh.

+ Chậm nhất trước ngày 05/10, Sở Tài nguyên và Môi trường gửi kế hoạch sử dụng đất đến các thành viên Hội đồng thẩm định để lấy ý kiến;

+ Chậm nhất trước ngày 20/10, thành viên Hội đồng thẩm định gửi ý kiến bằng văn bản góp ý cho Sở Tài nguyên và Môi trường;

+ Chậm nhất trước ngày đến 25/10, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức họp Hội đồng thẩm định;

+ Chậm nhất trước ngày 30/10, Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn chỉnh thông báo thẩm định và gửi cho UBND các huyện, thị xã, thành phố;

+ Chậm nhất trước ngày 10/11, UBND các huyện, thị xã, thành phố chỉnh sửa, hoàn chỉnh kế hoạch sử dụng đất theo thông báo thẩm định và gửi cho Sở Tài nguyên và Môi trường;

+ Chậm nhất trước ngày 30/11, Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra và lập hồ sơ trình UBND tỉnh phê duyệt trước ngày 31/12.

- Nâng cao chỉ tiêu thực hiện, chất lượng công trình, dự án được đề xuất trong năm kế hoạch sử dụng đất, đồng thời chủ động tham mưu điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất đối với công trình, dự án không có khả năng thực hiện.

- Thực hiện công bố, công khai, niêm yết trên phương tiện thông tin đại chúng và tại các cơ quan, đơn vị theo quy định tại Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền hoặc trường hợp cấp bách phải kịp thời báo cáo, đề xuất về UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường để thẩm định đề xuất) xem xét, chỉ đạo.

Yêu cầu Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh./.

Nơi nhận: *lg*

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- CVP, PCVP, CVKT;
- Lưu: VT. (Hài.06.CVUB.08)

lv

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Chiến