

Số: 25 /TB-TTPTQĐ

Gò Dầu, ngày 11 tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc cung cấp thông tin để lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án thành phần 4: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Mộc Bài đoạn qua huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.

Kính gửi: - Đài Phát thanh – Truyền hình Tây Ninh;  
- Tòa soạn báo Tây Ninh.

Căn cứ Quyết định số 760/QĐ-TTg ngày 02/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Mộc Bài (giai đoạn 1) theo phương thức đối tác công tư (Hợp đồng BOT);

Thực hiện Công văn số 2432/UBND-KT ngày 12/8/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc tập trung chỉ đạo triển khai nhanh Dự án thành phần 4: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Mộc Bài đoạn qua tỉnh Tây Ninh.

Dự án đi qua địa bàn 05 xã: Phước Đông, Phước Thạnh, Hiệp Thạnh, Phước Trạch, và Thanh Phước, với chiều dài dự án khoảng 12,5km. Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi khoảng 933.491,2m<sup>2</sup> (93,3ha); Dự kiến số hộ bị ảnh hưởng hơn 900 hộ.

Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Gò Dầu đã lên kế hoạch và tiến hành kiểm kê hiện trạng đất, tài sản trên đất của hộ gia đình, cá nhân từ ngày 26/8/2024 đến ngày 26/10/2024, với tổng số hộ gia đình, cá nhân đã kiểm kê của 05 xã được 841 hộ, tương ứng 1.192 thửa, còn lại 81 thửa chưa liên hệ được với chủ sử dụng đất để làm thủ tục kiểm kê hiện trạng đất, tài sản trên đất. Kết quả kiểm kê như sau:

**1- Tại xã Phước Trạch:** Đã kiểm kê được 80/80 hộ, đạt 100% số hộ, tương ứng 172 thửa.

**2- Tại xã Hiệp Thạnh:** Đã kiểm kê được 99/99 hộ, đạt 100% số hộ, tương ứng 116 thửa.

**3- Tại xã Phước Thạnh:** Đã kiểm kê được 336 hộ, tương ứng 476 thửa; Còn lại 37 thửa chưa liên hệ được với chủ sử dụng đất để làm thủ tục kiểm kê hiện trạng đất, tài sản trên đất.

**4- Tại xã Phước Đông:** Đã kiểm kê được 317 hộ, tương ứng 419 thửa; Còn lại 44 thửa chưa liên hệ được với chủ sử dụng đất để làm thủ tục kiểm kê hiện trạng đất, tài sản trên đất.

**5- Tại xã Thanh Phước:** Đã kiểm kê được 9/9 hộ, tương ứng 9 thửa.

Qua quá trình kiểm kê hiện trạng đất, tài sản trên đất của hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng trong dự án, còn lại 84 thửa đất của 02 xã Phước Đông và Phước Thạnh chưa liên hệ được với chủ sử dụng đất để kiểm kê hiện trạng đất, tài sản trên đất (có danh sách kèm theo).

Để có đầy đủ thông tin lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Gò Dầu thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng của dự án thành phần 4: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Mộc Bài đoạn qua huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh mà chưa được kiểm kê hiện trạng đất, tài sản trên đất liên hệ với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Gò Dầu, địa chỉ tại Khu hành chính huyện Gò Dầu (Đối diện UBND huyện Gò Dầu).

-Nội dung: Cung cấp thông tin để lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Thời gian: Từ ngày 13/11/2024 đến hết ngày 26/11/2024 (Trong giờ hành chính).

- Mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại 0276.3521788 hoặc số điện thoại di động: 0987671211 (gặp viên chức: Nguyễn Công Thuyết) trong giờ hành chính.

Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Gò Dầu rất mong nhận được sự phối hợp từ những hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng của dự án. Nếu sau thời gian quy định mà các hộ dân không cung cấp hồ sơ thì đơn vị sẽ xử lý theo quy định của pháp luật và mọi thắc mắc hoặc khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Gò Dầu trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND huyện (b/c);
- UBND xã Phước Đông (p/hợp và niêm yết);
- UBND xã Phước Thạnh (p/hợp và niêm yết);
- UBND xã Phước Trạch (p/hợp và niêm yết);
- UBND xã Hiệp Thạnh (p/hợp và niêm yết);
- Trung tâm VHNTTT huyện (thông báo);
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Lê Minh Hiếu**



## NỘI DUNG ĐĂNG THÔNG BÁO

Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Gò Dầu ban hành Thông báo số 25/TB-TTPTQĐ, ngày 11 tháng 11 năm 2024, về việc cung cấp thông tin để lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án thành phần 4: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Mộc Bài, đoạn qua huyện Gò Dầu, thời gian cung cấp thông tin từ ngày 13/11/2024 đến hết ngày 26/11/2024 (Trong giờ hành chính), thông báo đã được niêm yết tại UBND các xã Phước Đông, Phước Thạnh, Khu dân cư nơi có dự án, cũng như đăng báo và thông báo lên hệ thống thông tin đại chúng.

Để có đầy đủ thông tin lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Gò Dầu thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng của dự án thành phần 4: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Mộc Bài, đoạn qua huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh mà chưa được kiểm kê hiện trạng đất, tài sản trên đất liên hệ với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Gò Dầu, địa chỉ tại Khu hành chính huyện Gò Dầu (Đôi diện UBND huyện Gò Dầu).

-Nội dung: Cung cấp thông tin để lập hồ sơ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

-Thời gian: Từ ngày 13/11/2024 đến hết ngày 26/11/2024 (Trong giờ hành chính);

### 1. Địa phận xã Phước Đông:

STT	Tên người sử dụng, quản lý	Tờ BĐĐC	Số thửa BĐĐC	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất
1	Tô Huỳnh Trân Châu	32	949	Kp1/161A, Thị Trấn Gò Dầu, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
2	Lê Lý Minh Giang	32	1108	453/56/14 Lê Văn Khương, Kp5 Hiệp Thành, Quận 12, Tp.Hcm	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
3	Phạm Ngọc Hoàng	32	1109	Thôn 5, Xã Đa Kai, Huyện Đức Linh, Tỉnh Bình Thuận	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
4	Nguyễn Trần Ngọc Thúy	32	872	40/61, Kp Gia Huỳnh, Phường Tráng Bàng, Thị Xã Tráng Bàng, Tỉnh Tây Ninh	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh



5	Trần Văn Cường	32	868	Xóm 8, Xã Kim Định, Huyện Kim Sơn, Tỉnh Ninh Bình	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
6	Đậu Văn Thành	32	984	59A, Tỉnh Lộ 2, Tổ 8, Ấp Định, Xã Tân Phú Trung, Huyện Củ Chi, Tp.Hcm	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
7	Đặng Văn Vũ	32	1028;1029	C10, ấp Mới 1, xã Tân Xuân, huyện Học Môn, Tp.HCM	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
8	Đào Thị Thu Hà	32	983	tổ 6, ấp Đông Lợi, xã Tân Đông, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
9	Trịnh Văn Công	32	924	Thôn 10, xã Quý Lộc, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
10	Lê Thị Thanh Thảo	32	899	ấp Thuận An, xã Trường Mít, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
11	Phạm Công Nhân	38	488	Chung cư Tây Thạnh, phường Tây Thạnh, Quận Tân Phú, TP.HCM	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
12	Nguyễn Thị Bạch Kim	39	740	73F Đường 5, Khu Phố 4, Phường Bình Chiểu, Thành Phố Thủ Đức, Tp.Hcm	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
13	Quan Mỹ Gia	39	709	80 Triệu Quang Phục, Phường 10, Quận 5, Tp.Hcm	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
14	Lê Đỗ Chiến	39	436	02/104 đường Lê Thành, Phường Đông Cường, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
15	Đỗ Minh Tân	39	672	35/3C ấp Tam Đông, xã Thới Tam Đông, huyện Học Môn, TP.HCM	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh

16	Phan Trọng Trí cùng sự đồng ý của Trần Thị Loan	39	671	ấp Xóm Trại, xã An Nhơn Tây, huyện Củ Chi, TP.HCM	ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
17	Đặng Thị Liên	39	759	Khu phố Lộc Khê, phường Gia Lộc, TX Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
18	Nguyễn Ngọc Thạch	39	757	92/1 Cao Thắng, Phường 4, Quận 3, TP.HCM	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
19	Phạm Văn Phong	39	103;115	xóm 5, xã Hùng Tiến, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
20	Dương Thị Phương	39	742	Hậu Sanh, Phước Hữu, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
21	Lê Quang Vinh	40	1219	18/3G Ấp Bắc Lân, Xã Bà Điểm, Huyện Hóc Môn, Tp.Hcm	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
22	Hoàng Thanh Liêm	40	1220;1221	618/48 Quang Trung, Phường 11, Quận Gò Vấp, TP.HCM	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
23	Nguyễn Anh Trung	40	1241	111 Lô B C/c Sơn Kỳ, CC2, phường Sơn Kỳ, quận Tân Phú, TP.HCM	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
24	Nguyễn Phương Thạch Vũ	40	1236	thôn Phước Long, xã Tân Hòa, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
25	Nguyễn Thị Mỹ Đào	40	1237	72/5 Khu phố Tây A, phường Đông Hòa, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
26	Phan Thị Hằng	40	1239	ấp Phước Lập, xã Phước Vinh, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh



27	Đặng Thanh Mỹ	40	1235	số 7/14/49, đường số 182, tổ dân phố 4, khu phố 3, phường Tăng Nhơn Phú A, thành phố Thủ Đức, TP.HCM	ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
28	Văng chủ	31	438		ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
29	Văng chủ	32	485;486;940; 948;951		ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
30	Văng chủ	38	38;39;566		ấp Cây Trắc, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
31	Văng chủ	39	654;738;741		ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
32	Văng chủ	40	566;759;1269		ấp Suối Cao B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh

## 2. Địa phận xã Phước Thạnh:

STT	Tên người sử dụng	Số tờ BDDC	Số thửa BDDC	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất
1	Nguyễn Thị Xuyên	19	11	ấp Phước Hội, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, Tây Ninh	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
2	Nguyễn Văn Lợi cùng sử dụng với Võ Thị Thơm	20	319	ấp Xóm Mới 2, xã Thanh Phước, huyện Gò Dầu, Tây Ninh	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
3	Phạm Văn Thi	20	789	Tổ 14, ấp 10, xã Tân Thành Đông, huyện Củ Chi, TP.HCM	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh



4	Nguyễn Thành Bá Chủ	21	1043	380/6 Phạm Văn Chiêu, P.9, Q. Gò Vấp, TP.HCM	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
5	Nguyễn Thạch Du	22	1269	ấp Chánh, xã An Thạnh, huyện Bến Cầu, Tây Ninh	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
6	Vũ Tấn Hải	22	1268	Tổ 3, Kp Phú Bình, P. An Lộc, TX. Bình Long, Bình Phước	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
7	Trần Thị Anh	22	1267	ấp Trám Vàng 2, xã Thanh Phước, huyện Gò Dầu, Tây Ninh	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
8	Nguyễn Thị Đào	22	1296	Giang Sơn 10, Hà Sơn, Hà Trung, Thanh Hóa	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
9	Nguyễn Thị Lý	22	1297	Tổ 5, ấp 1A, xã Hòa Phú, Củ Chi, TP.HCM	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
10	Võ Thành Giàu	22	1298	Ô1/142 Kp Thanh Hà, TT Gò Dầu, Gò Dầu, Tây Ninh	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
11	Võ Hà Thu Thảo	21	694	Kp Nội Ô B, TT Gò Dầu, Gò Dầu, Tây Ninh	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
12	Đoàn Văn Sơn Định	27	1592	Ô2/7 Kp Rạch Sơn, TT Gò Dầu, Gò Dầu, Tây Ninh	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
13	Nguyễn Thanh Hồng	27	1825; 1852	KP. Lộc Khê, P. Gia Lộc, TX. Trảng Bàng, Tây Ninh	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
14	Kha Thanh Tâm	27	86	Ô2/99 Kp Thanh Bình C, TT Gò Dầu, Gò Dầu, Tây Ninh	ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh

15	Vũ Hà Anh	22	744	121 Nguyễn Cửu Vân, P.17, Q. Bình Thạnh, TP.HCM	ấp Phước Hòa, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
16	Lê Hữu Huyền	22	1070	Thôn 2, xã Quí Lộc, huyện Yên Định, Thanh Hóa	ấp Phước Hòa, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
17	Đình Văn Tư	22	907	TDP Chi Lăng, TT. Nam Ban, huyện Lâm Hà, Lâm Đồng	ấp Phước Hòa, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
18	Nguyễn Văn Trường	22	776	Xóm 11, xã Kim Tân, huyện Kim Sơn, Ninh Bình	ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
19	Nguyễn Thị Ngọc Anh	22	932	ấp Phước Đức A, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, Tây Ninh	ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
20	Phạm Văn Hiếu	23	1164, 1165	52/39/10 Đường Vườn Lài, KP 1, P. An Phú Đông, Q 12, TP.HCM	ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
21	Trần Văn Thành	23	1171	71/52/2 ấp 2, xã Nhị Bình, Hóc Môn, TP.HCM	ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
22	Hồ Lê Sỹ Đạt	23	1172	925/27 Hậu Giang, P. 11, Q 6, TP.HCM	ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
23	Trần Anh Huy	23	1173	35 Đoàn Thị Liên, P. Phú Lợi, TP. Thủ Đức, TP.HCM	ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
24	Lê Thị Thiên Kim Ngân	23	1174	778/27, Thống Nhất, Phường 15, Gò Vấp, TP.HCM	ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
25	Trần Anh Huy	23	1179	35 Đoàn Thị Liên, P. Phú Lợi, TP. Thủ Đức, TP.HCM	ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh



26	Phạm Minh Đức	23	1180	ấp Rạch Giồng, xã Long Hòa, Châu Thành, Trà Vinh	ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
27	Văng chủ	19	10		ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
28	Văng chủ	20	791		ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
29	Văng chủ	21	527;784		ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
30	Văng chủ	22	1069;1116;1120; 1121;1122		ấp Phước Hòa, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
31	Văng chủ	27	1591;1690		ấp Phước Tây, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh

- Mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại 0276.3521788 hoặc số điện thoại di động: 0987671211 (gặp viên chức: Nguyễn Công Thuyết) trong giờ hành chính;

Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Gò Dầu rất mong nhận được sự phối hợp từ những hộ dân bị ảnh hưởng của dự án. Nếu sau thời gian quy định mà các hộ dân không cung cấp hồ sơ thì đơn vị sẽ xử lý theo quy định của pháp luật và mọi thắc mắc hoặc khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Gò Dầu trân trọng thông báo./.

