

**UBND TỈNH TÂY NINH  
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SNN-CCCN&TY

Tây Ninh, ngày tháng 4 năm 2022

V/v hướng dẫn tạm thời về  
trình tự, hồ sơ xây dựng nhà nuôi  
chim yến

Kính gửi: UBND huyện Tân Biên

Sở Nông nghiệp và PTNT nhận được Công văn số 600/UBND-PNN ngày 21/4/2022 của UBND huyện Tân Biên về việc đề nghị hướng dẫn trình tự, thủ tục đối với các trường hợp xin xây dựng nhà nuôi chim yến trên địa bàn huyện.

Hiện nay, Bộ Nông nghiệp và PTNT chưa có văn bản hướng dẫn quy trình, thủ tục xây dựng nhà yến; vì vậy, để tạo điều kiện thuận lợi hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân mạnh dạn đầu tư phát triển nuôi chim yến, Sở Nông nghiệp và PTNT hướng dẫn tạm thời về trình tự, hồ sơ xây dựng nhà yến như sau:

1. Hộ gia đình, cá nhân nộp 01 bộ hồ sơ bao gồm đơn đề nghị xây dựng nhà yến (theo biểu mẫu đính kèm) và bản phô tô Giấy CNQSDĐ tại Văn phòng Sở Nông nghiệp và PTNT;

2. Chi cục Chăn nuôi và Thú y phối hợp cùng với các đơn vị có liên quan thẩm định vị trí đề nghị xây dựng nhà yến theo quy định tại Nghị định số 13/2020/NĐ-CP ngày 21/01/2020 của Chính phủ hướng dẫn chi tiết Luật Chăn nuôi và Nghị quyết số 17/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh quy định khu vực không được phép chăn nuôi và vùng nuôi chim yến trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

3. Sở Nông nghiệp và PTNT có văn bản gửi UBND cấp huyện và chủ đầu tư về sự phù hợp của vị trí xây dựng nhà yến.

4. UBND cấp huyện có văn bản chấp thuận hoặc không chấp thuận về vị trí đề nghị xây dựng nhà yến.

5. Hộ gia đình, cá nhân thực hiện:

- Đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác (trường hợp UBND cấp huyện có văn bản chấp thuận vị trí đề nghị xây dựng nhà yến).

- Nộp 01 bộ hồ sơ thiết kế cơ sở xây dựng nhà yến đến Văn phòng Sở Nông nghiệp và PTNT để thẩm định thiết kế cơ sở theo quy định tại Quyết định số 24/2021/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định về phân cấp quản lý và thực hiện dự án đầu tư công, dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Trên đây là ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT phúc đáp Công văn số 600/UBND-PNN ngày 21/4/2022 của UBND huyện Tân Biên./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- UBND các huyện, thị xã, TP;
- Lưu: VT, CCCN&TY. HậuĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ XÂY DỰNG NHÀ YẾN**

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- UBND huyện/thị xã/thành phố .....

Họ và tên chủ đầu tư: .....; sinh ngày .....

CMND/CCCD số: .....; ngày cấp: .....; nơi cấp.....

Địa chỉ thường trú:.....; số điện thoại liên hệ: .....

Nay tôi làm đơn này đề nghị quý cơ quan xem xét, thẩm định vị trí xây dựng nhà nuôi chim yến của tôi, cụ thể như sau:

**1. Địa điểm xây dựng nhà yến**

- Tại thửa đất số ..... tờ bản đồ số.....; tổng diện tích đất: ..... m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: .....; tọa lạc tại: ấp....., xã....., huyện....., tỉnh Tây Ninh.

**2. Số lượng nhà yến, quy mô xây dựng**

- Số lượng nhà yến: ..... nhà.

- Quy mô công trình:

+ Diện tích xây dựng:

+ Số tầng: ..... tầng/ nhà

+ Chiều cao công trình: .....m

Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND huyện/thị xã/ thành phố ..... xem xét và chấp thuận, vị trí xây dựng nhà yến của tôi theo các quy định hiện hành. Trân trọng cảm ơn./.

***Hồ sơ gửi kèm theo gồm:***

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số: ....., do .....cấp ngày.....

....., ngày tháng năm 202...

**NGƯỜI LÀM ĐƠN**