

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN GÒ DẦU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTH

Gò Dầu, ngày 31 tháng 3 năm 2022

V/v bổ sung nội dung báo cáo phản ánh, kiến nghị của cá nhân, tổ chức qua Công Hành chính công tỉnh Tây Ninh, trường hợp ông Nguyễn Văn Minh

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh.

Thực hiện Công văn số 1855/VP-KSTT, ngày 22/3/2022 của Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh về việc xử lý phản ánh, kiến nghị của cá nhân, tổ chức qua Công Hành chính công tỉnh Tây Ninh.

UBND huyện Gò Dầu báo cáo như sau:

Ngày 28/01/2022, Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả huyện Gò Dầu có nhận được hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất (QSDĐ) của ông Nguyễn Văn Minh chuyển nhượng cho ông Dương Văn Tám thửa đất số 304, tờ bản đồ số 12, diện tích: 1.105,0m²(CLN), đất tọa lạc tại ấp Phước Đông, xã Phước Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh. Sau khi kiểm tra hồ sơ địa chính, thể hiện thửa đất số 304, tờ bản đồ số 12 có một phần diện tích 1.054,1/1.105,0 m² của ông Nguyễn Văn Vạn có giấy chứng nhận thuộc thửa đất số 617, tờ bản đồ số 12.

Ngày 28/03/2022, UBND huyện Gò Dầu có Công văn số 559/UBND-KTTH báo cáo nội dung phản ánh, kiến nghị của cá nhân, tổ chức qua Công Hành chính công tỉnh Tây Ninh, trường hợp ông Nguyễn Văn Minh gửi Văn phòng UBND tỉnh Tây Ninh.

Ngày 29/03/2022, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Tây Ninh – Chi nhánh Gò Dầu đã cử nhân viên đi kiểm tra hiện trạng sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Minh và ông Nguyễn Văn Vạn.

Ngày 30/03/2022, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Tây Ninh – Chi nhánh Gò Dầu đã mời ông Nguyễn Văn Vạn lên làm việc và thông báo việc cấp giấy chứng nhận QSDĐ của ông Minh không trùng lặp với giấy chứng nhận QSDĐ của ông Vạn, ông Minh được thực hiện các quyền theo quy định của pháp luật đất đai. Trong thời hạn 03 ngày (tính từ ngày 30/03/2022) nếu ông Vạn có tranh chấp đề nghị khởi kiện ra Tòa án hoặc gửi đơn tranh chấp đến UBND xã Phước Thạnh. Hết thời hạn 03 ngày nếu không có khởi kiện hay tranh chấp đơn vị sẽ tiến hành thực hiện thủ tục chuyển quyền cho ông Minh. Mọi khiếu nại về sau sẽ do Tòa án giải quyết.

Trên đây là báo cáo nội dung phản ánh, kiến nghị của cá nhân, tổ chức qua Công Hành chính công tỉnh Tây Ninh trường hợp ông Nguyễn Văn Minh, UBND

huyện Gò Dầu xin báo cáo đến Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- Lưu: VT, VP. HĐND và UBND huyện.

CHỦ TỊCH