

Số: /KH- UBND

Gò Dầu, ngày 08 tháng 11 năm 2022

KẾ HOẠCH
Triển khai thực hiện công tác thống kê đất đai năm 2022
trên địa bàn huyện Gò Dầu

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 1 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 27/2018/TT-BTNMT ngày 14 tháng 12 năm 2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Kế hoạch số 2675/KH-UDND ngày 15 tháng 8 năm 2022 của UBND tỉnh Tây Ninh triển khai thực hiện công tác thống kê đất đai năm 2022 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh,

Nay UBND huyện Gò Dầu ban hành Kế hoạch thực hiện công tác thống kê đất đai năm trên địa bàn huyện Gò Dầu năm 2022 như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Đánh giá thực trạng tình hình sử dụng đất đai của từng đơn vị hành chính các cấp xã, huyện.
- Đánh giá thực trạng tình hình quản lý, sử dụng đất và đề xuất các biện pháp tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng đất.
- Làm căn cứ để lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.
- Làm cơ sở đề xuất điều chỉnh chính sách, pháp luật về đất đai.
- Cung cấp số liệu để xây dựng niên giám thống kê các cấp và phục vụ nhu cầu thông tin đất đai cho các hoạt động kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh, giáo dục và đào tạo, các nhu cầu khác của Nhà nước.

2. Yêu cầu

- Công tác tổ chức, thu thập, xử lý, tổng hợp, công bố và lưu trữ dữ liệu thống kê phải được thực hiện nghiêm túc.
- Kết quả thống kê đất đai phải được thực hiện đầy đủ, chính xác, đúng thời gian; đảm bảo tính khách quan, trung thực, phản ánh thực tế sử dụng đất.
- Nâng cao chất lượng và kiểm soát chặt chẽ kết quả thống kê, khắc phục hạn chế, tồn tại của các kỳ thống kê đất đai trước đây.

II. PHẠM VI, ĐỐI TƯỢNG, ĐƠN VỊ THỰC HIỆN KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI, LẬP BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

1. Phạm vi thực hiện

Thông kê đất đai trên địa bàn huyện Gò Dầu được tiến hành trên phạm vi toàn huyện, trong đó cấp xã là đơn vị cơ bản thực hiện thông kê.

2. Đối tượng thực hiện

Đối tượng thống kê đất đai gồm: Diện tích các loại đất, các loại đối tượng sử dụng, đối tượng được Nhà nước giao để quản lý; tình hình quản lý và sử dụng đất của doanh nghiệp nhà nước và doanh nghiệp nhà nước cổ phần hoá và các doanh nghiệp sản xuất nông, lâm nghiệp, các dự án xây dựng nhà ở thương mại, các công trình sự nghiệp ngoài công lập, công trình công cộng có mục đích kinh doanh; đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích của Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn; đất khu công nghiệp.

III. NỘI DUNG THỐNG KÊ ĐẤT ĐAI

1. Nội dung thống kê đất đai

Thông kê diện tích đất đai đối với các loại đất, loại đối tượng sử dụng đất và đối tượng quản lý đất theo quy định tại Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14/12/2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất (gọi tắt là Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT); các chỉ tiêu loại đất, loại đối tượng sử dụng đất, đối tượng được Nhà nước giao quản lý đất phải thống kê, tổng hợp được quy định tại hệ thống biểu mẫu, phụ lục số 02 Thông tư 27/2018/TT-BTNMT.

2. Nội dung báo cáo kết quả thống kê đất đai

Đối với cấp xã, huyện phải đảm bảo đầy đủ nội dung theo khoản 1 Điều 15 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT và phải phân tích, đánh giá chi tiết tình hình quản lý, sử dụng quỹ đất nông nghiệp vào mục đích công ích. trên cơ sở đó đề xuất các giải pháp để tăng cường quản lý đất đai, nâng cao hiệu quả sử dụng đất của các đối tượng này.

IV. PHƯƠNG PHÁP THỰC HIỆN

1. Đối với nội dung thống kê đất đai

Việc thống kê đất đai định kỳ thực hiện theo quy định tại Điều 16, Điều 19 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT.

2. Tổng hợp số liệu

Việc tính toán, xử lý, tổng hợp số liệu thống kê đất đai áp dụng công nghệ thông tin theo phần mềm của Bộ Tài nguyên và Môi trường để bảo đảm độ chính xác và quản lý thống nhất số liệu.

3. Công tác kiểm tra, giám sát

3.1. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát ở các cấp để bảo đảm chất lượng số liệu thống kê đất đai phản ánh đúng thực tế sử dụng đất. Phòng Tài

nguyên và Môi trường thực hiện kiểm tra, giám sát công tác thực hiện và kết quả thống kê đất đai theo quy định tại Điều 22 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT. Việc kiểm tra, giám sát tiến hành trong tất cả các công đoạn ở các cấp, nhất là quá trình điều tra khoanh vẽ, tổng hợp số liệu ở cấp xã:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, thẩm định việc khoanh vẽ của 1/3 tổng diện tích của mỗi xã trên địa bàn huyện và việc tổng hợp số liệu của tất cả các xã trong huyện.

- Cấp xã kiểm tra, thẩm định việc khoanh vẽ, tổng hợp số liệu của tất cả khoanh đất của địa phương.

3.2. Trước khi tiếp nhận kết quả thống kê đất đai của cấp dưới giao nộp phải kiểm tra, thẩm định đầy đủ các nội dung quy định tại Điều 22 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT.

3.3. Hồ sơ giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu kết quả thống kê đất đai thực hiện theo Thông tư số 49/2016/TT-BTNMT ngày 28/12/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về công tác giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình, sản phẩm trong lĩnh vực quản lý đất đai.

V. THỜI ĐIỂM THỐNG KÊ VÀ THỜI HẠN HOÀN THÀNH

1. Thời điểm chốt số liệu để thống kê đất đai

Được thực hiện thống nhất trên phạm vi toàn huyện tính đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2022.

2. Thời điểm triển khai việc điều tra, thu thập thông tin và thời hạn hoàn thành, báo cáo kết quả thống kê đất

- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn triển khai thực hiện thống kê đất đai từ ngày 15/11/2022, hoàn thành và nộp báo cáo kết quả lên Ủy ban nhân dân huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) *trước ngày 09/01/2023*.

- Ủy ban nhân dân cấp huyện hoàn thành và nộp báo cáo kết quả lên Ủy ban nhân dân cấp tỉnh *trước ngày 31/01/2023*.

VI. HỒ SƠ GIAO NỘP KẾT QUẢ THỐNG KÊ ĐẤT ĐAI

Hồ sơ giao nộp kết quả thống kê đất đai của các cấp được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 23 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT:

1. Hồ sơ giao nộp cấp xã gồm

- Bản đồ thống kê đất đai cấp xã file điện tích tạo vùng kết nối dữ liệu của bản đồ (01 bộ số) và Bảng liệt kê danh sách các khoanh đất thống kê, kiểm kê đất đai mẫu Phụ lục số 03.1 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT (01 bộ giấy, 01 bộ số).

- Bảng tổng hợp các trường hợp biến động trong kỳ thống kê do Văn phòng Đăng ký đất đai Tây Ninh - Chi nhánh Gò Dầu gửi đến đã được Ủy ban nhân dân cấp xã rà soát thực tế, xác nhận mẫu Phụ lục số 03.2 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT (01 bộ giấy, 01 bộ số).

- Biểu số liệu thống kê đất đai mẫu biểu Phụ lục số 02 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT (01 bộ giấy, 01 bộ số).

- Bản đồ hiện trạng sử dụng đất (01 bộ giấy và 01 bộ số khuôn dạng *.DGN; file diện tích tạo vùng).

- Báo cáo kết quả thống kê đất đai (01 bộ giấy, 01 bộ số).

2. Hồ sơ giao nộp cấp huyện gồm

- Bản đồ thống kê đất đai và Bảng liệt kê danh sách các khoanh đất thống kê, kiểm kê đất đai mẫu Phụ lục số 03.1 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT (01 bộ số).

- Biểu số liệu thống kê đất đai cấp xã mẫu biểu Phụ lục số 02 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT (01 bộ giấy, 01 bộ số).

- Biểu số liệu thống kê đất đai cấp huyện mẫu biểu Phụ lục số 02 Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT (01 bộ giấy, 01 bộ số).

- Báo cáo kết quả thống kê đất đai cấp huyện (01 bộ giấy, 01 bộ số).

VII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Cấp huyện

- Hoàn thành công tác chuẩn bị trước ngày 25/11/2022. Hoàn thành việc kiểm tra, thẩm định kết quả của cấp xã; tổng hợp số liệu, xây dựng báo cáo kết quả thống kê đất đai của cấp huyện và nộp báo cáo lên Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trước ngày 31/01/2023.

- Phổ biến, quán triệt cho các xã, thị trấn triển khai thực hiện.

- Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, tháo gỡ kịp thời khó khăn trong quá trình thực hiện để đảm bảo hoàn thành và báo cáo kết quả thống kê đầy đủ nội dung, đúng thời gian, chất lượng cao nhất gửi về Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND huyện:

+ Thu thập, đánh giá, lựa chọn các tài liệu đất đai có liên quan phục vụ thống kê đất đai năm trước đó.

+ Phối hợp Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Gò Dầu rà soát, tổng hợp các trường hợp biến động về đất đai đã thực hiện xong thủ tục hành chính trong kỳ thống kê.

+ Tổ chức kiểm tra, giám sát trong quá trình thực hiện và thẩm định kết quả thống kê đất đai năm 2022 của cấp xã.

2. Cấp xã

- Hoàn thành công tác chuẩn bị trước ngày 30 tháng 11 năm 2022. Hoàn thành việc tổng hợp số liệu, xây dựng báo cáo kết quả thống kê đất đai năm 2022 của cấp xã, thị trấn và nộp báo cáo lên Ủy ban nhân dân huyện (thông qua phòng Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 09 tháng 01 năm 2023.

- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn

+ Xây dựng kế hoạch thực hiện thống kê đất đai năm 2022 cấp xã, thị trấn; phân công trách nhiệm cho cán bộ công chức địa chính xây dựng tham gia thực hiện thống kê đất đai.

+ Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, tháo gỡ kịp thời khó khăn trong quá trình thực hiện để bảo đảm hoàn thành và báo cáo kết quả thống kê đầy đủ nội dung, đúng thời gian, với chất lượng cao nhất gửi về Ủy ban nhân dân huyện.

- Công chức địa chính - xây dựng tham gia thực hiện thống kê đất đai

+ Thu thập các loại bản đồ, dữ liệu phục vụ cho điều tra khoanh vẽ hiện trạng; hồ sơ địa chính; thông báo chỉnh lý biến động và trích lục bản đồ, sơ đồ kèm theo; hồ sơ thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm trong sử dụng đất; bảng tổng hợp các trường hợp biến động trong kỳ thống kê.

+ Rà soát, thu thập thông tin để xác định các khu vực có biến động trên thực địa trong kỳ thống kê cần chỉnh lý bản đồ.

+ Tổ chức kiểm tra, giám sát trong quá trình thực hiện và thẩm định kết quả thống kê đất đai năm 2022 của cấp xã, thị trấn.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện công tác thống kê đất đai năm 2022 trên địa bàn huyện Gò Dầu./.

Nơi nhận:

- UBND các xã, thị trấn;
- Phòng TN và MT huyện;
- VP. ĐKĐĐ tỉnh Tây Ninh-CNGD;
- Lưu: VT, Phòng TN và MT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**